

## **Bekanntmachung**

### **Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch sowie öffentliche Auslegung des Bebauungsplans der Ortsgemeinde Alsdorf für das Teilgebiet „Auf'm Acker“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Alsdorf hat in seiner Sitzung vom 27.08.2018 die Aufstellung hinsichtlich des Bebauungsplanes für das Teilgebiet „Auf'm Acker“ gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes sollen bisherige Außenbereichsflächen in Wohnbauflächen umgewandelt werden. Anlass für die Planungen zur Ausweisung von Wohnbauflächen ist die anhaltende Nachfrage nach Baugrundstücken.

Das Plangebiet umfasst die folgenden Grundstücke:

Gemarkung Alsdorf, Flur 4, Flurstücke-Nr. 122/3, 122/4, 122/5, 123/2 (tlw.), 125/2 (tlw.), 126/6 (tlw.), 132, 133 (tlw).

Die genaue Abgrenzung des Plangebietes ergibt sich aus dem dieser Bekanntmachung beigefügten Lageplan.

Nachdem der Entwurf des Bebauungsplanes nebst Begründung gebilligt wurde, beschloss der Gemeinderat der Ortsgemeinde Alsdorf in seiner vorgenannten Sitzung ebenfalls die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Begründung sowie die bislang vorliegenden umweltrelevanten Informationen liegen in der Zeit

**vom 19.11.2018 bis einschließlich 21.12.2018**

bei der Verbandsgemeindeverwaltung Südeifel, Standort Irrel, Zimmer 003, Auf Omesen 2, 54666 Irrel während der Dienststunden wie folgt aus: von montags bis mittwochs von 08:00 bis 12:00 Uhr sowie von 14:00 bis 16:00 Uhr; donnerstags von 08:00 bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 18:00 Uhr und freitags von 08:00 bis 12:00 Uhr.

Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden. Verspätet abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4 a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

54668 Alsdorf, den 31.10.2018

Ortsgemeinde Alsdorf

(Siegel), gez. Manfred Heinen, Ortsbürgermeister